CONCEPT

توحيد الحقول النفطية: اتفاقيات التوحيد ونسب المشاركة وإعادة تحديد الحصص

28 ديسمبر 2026 – 1 يناير 2027

لندن - فندق أربع نجوم في وسط لندن



توحيد الحقول النفطية: اتفاقيات التوحيد ونسب المشاركة وإعادة تحديد الحصص

المرجع: 14327_463 **التاريخ:** 28 ديسمبر 2026 – 1 يناير 2027 **المكان:** لندن - فندق أربع نجوم في وسط لندن **الرسوم:** SAR 23000

مقدمة:

يصبح توحيد الحقول النفطية ضرورة حين يمتد مكمن واحد عبر رخصتين أو أكثر، ومع ذلك تتعثر اكتشافات كثيرة لسنوات لأن الشركاء لا يتفقون على نسب المشاركة في الوحدة، ولا على البيانات التي يتبادلونها، ولا على طريقة إعادة تحديد الحصص لاحقا. فكل نقطة مئوية تنقل احتياطيات وحصصا في التكاليف وتدفقات نقدية من شركة إلى أخرى. تدرب هذه الدورة من كور كونسبت موظفي الشؤون التجارية والقانونية وهندسة المكامن والمشاريع المشتركة على التفاوض على اتفاقيات الوحدة وإدارة جولات إعادة التحديد على أساس فني متين. ويعد المشاركون مذكرة الشروط الرئيسية للتوحيد ودليل إدارة إعادة تحديد الحصص.

أهداف الدورة:

- تحديد متى يجب توحيد المكمن الممتد عبر الرخص، ورسم حدود منطقة الوحدة وأصحاب الحصص فيها ومجموعة الاتفاقيات الحاكمة
- صياغة شروط اتفاقية ما قبل التوحيد واتفاقية التوحيد واتفاقية تشغيل الوحدة ومراجعتها بالاستناد إلى النموذج AIEN Unitization and Unit Operating Agreement
- بناء مقترح لنسب المشاركة من المدخلات الحجمية مثل الحجم الإجمالي للصخر وصافي السماكة المنتجة والمسامية والتشبع وكميات STOIIP أو GIIP
- تصميم محفزات إعادة التحديد وجداولها الزمنية وقواعد الموعد النهائي للبيانات وإجراءات الخبير المستقل بما يحد من التعرض للنزاعات
- حساب مدفوعات تسوية الحصص وكميات التعويض الهيدروكربوني والآثار الضريبية والمحاسبية لتغير الحصة
- قيادة مفاوضات التوحيد أو إعادة التحديد باستراتيجية موثقة وبروتوكول لتبادل البيانات ومواقف بديلة

الفئة المستهدفة:

- وظائف الشؤون التجارية والمشاريع الجديدة التي تقود التفاوض مع أصحاب الرخص المجاورة حول المكامن المشتركة
- الوظائف القانونية التي تصوغ اتفاقيات ما قبل التوحيد والتوحيد وتشغيل الوحدة وتراجعها
- وظائف هندسة المكامن وعلوم الأرض التي تعد التقديرات الحجمية وملفات الحصص للوحدة
- وظائف المشاريع المشتركة والأصول غير المشغلة التي تمثل شركاتها في لجان تشغيل الوحدة
- وظائف المالية ومحاسبة قطاع المنبع التي تسوي تعديلات الحصص وتقيد تغيرات حقوق الملكية

محاور الدورة:

اليوم 1: المكامن الممتدة عبر الرخص ومبررات التوحيد

- رسم امتداد المكمن عبر حدود الرخص والخطوط الفاصلة
- قاعدة الاستحواذ مقابل التطوير الموحد: الهدر وفقدان القيمة
- مقارنة أنظمة التوحيد الإلزامي والتوحيد الطوعي
- تعريف منطقة الوحدة وأصحاب الحصص فيها وحدود الأجزاء
- تقييم جاهزية التوحيد لاكتشاف يقع قرب حافة الرخصة

اليوم 2: بنية اتفاقيات الوحدة وشروطها الرئيسية

- اتفاقية ما قبل التوحيد: تبادل البيانات والدراسات المشتركة وتقاسم التكاليف
- بنية النموذج AIEN Unitization and Unit Operating Agreement وتعريفاته
- اختيار مشغل الوحدة ولجنة تشغيل الوحدة وعتبات التصويت
- العلاقة بين اتفاقية الوحدة واتفاقية التشغيل المشترك لكل جزء
- إجراء المحاسبة للوحدة AIEN Unit Accounting Procedure: حساب الوحدة وطلبات التمويل وحقوق التدقيق

اليوم 3: الأساس الفني لنسب المشاركة وتحديد الحصص الأولي

- معايير نسب المشاركة: الحجم الإجمالي للصخر وحجم المسام الهيدروكربونية وكميات STOIIP أو GIIP
- مسار العمل الحجمي لتحديد الحصص: الخرائط التركيبية ومستويات التماس وصافي السماكة والتشبع
- اختيار أساس الحصص: الكميات في المكمن مقابل الاحتياطيات القابلة للاستخلاص مقابل الصيغ المركبة
- نطاقات عدم اليقين والتقديرات الحجمية الاحتمالية في مقترحات الحصص
- الجدول الزمني لتحديد الحصص الأولي واللجنة الفنية وسجل الاعتماد

اليوم 4: إعادة تحديد الحصص والخبير المستقل والتسويات المالية

- محفزات إعادة التحديد: المواعيد المجدولة ونتائج الآبار ومراحل الإنتاج وطلبات الأطراف
- تصميم إجراءات إعادة التحديد: الموعد النهائي للبيانات وجولات التقديم وحدود إعادة الفتح
- صياغة بند الخبير المستقل: تعيين الخبير ونطاق مهمته والأدلة ونهائية القرار
- مدفوعات تسوية الحصص وإعادة موازنة التكاليف السابقة وكميات التعويض الهيدروكربوني
- الآثار الضريبية والمحاسبية لتغير الحصة على أوعية التكاليف وقيد الاحتياطيات والضريبة

اليوم 5: دراسات حالة تفاوضية وإعداد دليل إعادة التحديد

- دراسة حالة: حقل غاز بحري ممتد عبر رخصتين مع تفاوت تغطية البيانات
- دراسة حالة: إعادة تحديد الحصص بعد بدء الإنتاج إثر استجابة غير متوقعة من الطبقة المائية
- نظرة عامة على الوحدات العابرة للحدود: الإطار الحكومي المشترك وطبقات اتفاقيات الشركات
- خريطة استراتيجية التفاوض: المصالح وبروتوكول تبادل البيانات والمواقف البديلة
- إعداد مذكرة الشروط الرئيسية للتوحيد ودليل إعادة تحديد الحصص والدفاع عنهما أمام لجنة

المهارات التي ستكتسبها:

- رسم حدود منطقة الوحدة
- صياغة اتفاقيات الوحدة
- التحليل الحجمي للحصص
- التفاوض على نسب المشاركة
- تصميم إجراءات إعادة التحديد
- إدارة إجراءات الخبير المستقل
- تسوية تعديلات الحصص
- حوكمة بيانات المكامن المشتركة

لماذا تحضر هذه الدورة:

- العودة بمذكرة الشروط الرئيسية للتوحيد ودليل إعادة تحديد الحصص بعد اختبارهما في حالتين تفاوضيتين
- قراءة أي صيغة مقترحة لنسب المشاركة وتحديد الطرف الذي تميل لصالحه وسبب ذلك قبل الموافقة عليها
- العمل مع القانونيين والمهندسين وموظفي الشؤون التجارية على مشكلة الوحدة نفسها كما يحدث في المفاوضات الفعلية
- مقارنة تجارب إعادة التحديد مع نظراء من شركات مشغلة وشركاء غير مشغلين وجهات حكومية مشاركة

الخاتمة:

يطور المكمن المشترك مرة واحدة، لكن تقسيم حصصه قد يبقى موضع نقاش لعقود. تنتقل الدورة من أسباب توحيد الحقول الممتدة عبر الرخص، إلى بنية الاتفاقيات والأساس الحجمي لنسب المشاركة، ثم إلى تصميم إعادة التحديد وإجراءات الخبير المستقل والمبالغ التي تنتقل بين الشركاء حين تتغير الحصص. ويخصص اليوم الأخير لدراسات حالة تفاوضية تنتهي بمذكرة الشروط الرئيسية للتوحيد ودليل إعادة تحديد الحصص جاهزين للمراجعة الداخلية لدى فريق الأصل.