CORE CONCEPT

دورة المسح البحري: مسوح الحالة والتسليم والاستلام والأضرار والبضائع وكتابة تقارير المسح

1 – 5 مارس 2027

دبي - فندق خمس نجوم في وسط الأعمال

دورة المسح البحري: مسوح الحالة والتسليم والاستلام والأضرار والبضائع وكتابة تقارير المسح

المرجع: 30425_2092 **التاريخ:** 1 – 5 مارس 2027 **المكان:** دبي - فندق خمس نجوم في وسط الأعمال **الرسوم:** SAR 19500

مقدمة:

دورة المسح البحري دورة تمتد أسبوع، تتناول مسوح الحالة ومسوح التسليم والاستلام ومسوح الأضرار والبضائع وكتابة تقارير المسح، وهي موجهة إلى وحدات المسح والمطالبات والإشراف الفني، وتنتهي بإعداد حزمة خطة المسح البحري وتقاريره لجهة افتراضية. فالمطالبات تتعثر أو تسقط حين يتأخر المساح في الحضور، أو يسجل عيبا دون قياسات، أو يلتقط صورا بلا مقياس مرجعي، أو يكتب تقريرا يخلط الوقائع بالرأي. ويعمل المشاركون أصلا في معاينة السفن أو التعامل مع تقارير المسح، ويتعلمون عبر جولات فحص على أدلة البدن والآلات والعنابر والوقود. وتقدم كور كونسبت هذه الدورة.

أهداف الدورة:

- تحديد نطاق المسح البحري من تعليمات الجهة المعينة للمساح، مع الفصل بين مصالح الملاك والمستأجرين ومؤمني البدن ونوادي الحماية والتعويض وأصحاب البضائع
- تنفيذ مسوح الحالة ومسوح ما قبل الشراء التي تصنف حالة البدن والآلات ومعدات السطح والشهادات وفق قائمة فحص منظمة
- إجراء مسوح التسليم والاستلام التي توثق كميات الوقود وحالة العنابر والأضرار السابقة عند تسليم السفينة وإعادتها وفق عقد الإيجار
- التحقيق في أضرار البدن والآلات بتحديد السبب والمدى ونطاق الإصلاح والتكلفة المعقولة للإصلاح بقياسات يمكن تتبعها
- التحقيق في نقص البضائع وبللها وتلوثها وأضرارها المادية، وتوزيع الخسارة بين أسباب النقل والمناولة وطبيعة البضاعة نفسها
- كتابة تقارير مسح بسلسلة أدلة واضحة وسجلات صور تفصل النتائج عن الآراء وتصمد أمام مراجعة المطالبات والتحكيم

الفئة المستهدفة:

- وحدات المسح التي تعاين السفن نيابة عن مؤمني البدن أو نوادي الحماية والتعويض أو المستأجرين أو أصحاب البضائع
- وحدات الإشراف الفني التي تستقبل المساحين وترد على نتائجهم في السفن المملوكة أو المدارة
- وحدات معالجة المطالبات لدى شركات التأمين والنوادي وملاك السفن التي تكلف المساحين وتقيم تقاريرهم
- وحدات التأجير وما بعد إبرام العقد التي ترتب مسوح التسليم والاستلام وتسوي نزاعات الأجرة والوقود
- وحدات مطالبات البضائع والجودة في شركات التجارة والشحن التي تعين مساحي البضائع بعد التفريغ

محاور الدورة:

اليوم 1: أدوار المسح البحري وتعليمات التكليف وأنواع المسوح

- خريطة الجهات المعينة من ملاك ومؤمنين ونواد وأصحاب بضائع
- نطاق خطاب تعليمات المسح وشروطه وفحص تعارض المصالح
- مصفوفة أنواع المسح للحالة والإيجار والأضرار والبضائع
- تأمين المسؤولية المهنية للمساح والتعرض للأخطاء والسهو
- مراجعة الوضع الحالي لتقارير مسح ونزاعات حديثة

اليوم 2: أساليب مسح الحالة وما قبل الشراء والتقييم

- قائمة فحص مسح الحالة للبدن والآلات ومعدات السطح
- فحص سجلات التصنيف والشهادات القانونية قبل الشراء
- قراءات قياس السماكة بالموجات فوق الصوتية وسلم تدهور الطلاء
- مدخلات تقدير القيمة السوقية العادلة وقيمة الاستبدال
- نظام تصنيف الحالة وترميز أولويات العيوب

اليوم 3: مسوح التسليم والاستلام وممارسة مسح الأضرار

- قياس خزانات الوقود وتصحيحات الحرارة والكثافة في مسح الوقود
- سجلات حالة العنابر مقابل بنود التسليم في عقد الإيجار
- سجل الأضرار السابقة مع إشعارات أضرار عمال الشحن والتفريغ
- سبب أضرار البدن والآلات ومداها ونطاق إصلاحها
- فحص معقولية تكلفة الإصلاح مقابل عروض أحواض الإصلاح

اليوم 4: التحقيق في خسائر البضائع والأدلة والنتائج المتنازع عليها

- مطابقة نقص البضائع بين سندات الشحن وكشوف العد والتفريغ
- اختبار البلل بنترات الفضة وخطط أخذ العينات
- أخذ عينات التلوث والإصابة الحشرية مع سلسلة الحيازة
- تصوير الأدلة بمقياس مرجعي وتسلسل وسجلات بيانات الصور
- إدارة المسح المشترك ومذكرات دون إجحاف وتسجيل الاعتراض

اليوم 5: جولة فحص وإعداد حزمة خطة المسح البحري وتقاريره

- جولة على أدلة البدن والعنابر وغرفة المحركات في سفينة الحالة
- أرقام الوقود والحالة في نزاع إعادة سفينة الحالة
- تحليل سبب مطالبة بلل بضائع الحالة وتوزيع الخسارة
- هيكل تقرير المسح الذي يفصل الوقائع والنتائج والرأي
- استكمال حزمة خطة المسح البحري وتقاريره ومراجعتها

المهارات التي ستكتسبها:

- تحديد نطاق تعليمات المسح
- تصنيف حالة السفن
- حساب كميات الوقود
- تحليل أسباب الأضرار
- تقييم تكلفة الإصلاح
- توزيع خسائر البضائع
- تصوير الأدلة
- صياغة تقارير المسح

لماذا تحضر هذه الدورة:

- تسليم مدير المطالبات والمشرف الفني حزمة خطة المسح البحري وتقاريره مبنية على سفن جهة افتراضية وبضائعها
- الحكم في الموقع على ما إذا كان العيب سابقا أو ضررا جديدا أو تآكلا طبيعيا، وتوثيقه بما يحفظ هذا الحكم
- تجنب رفض المطالبات وخصومات الأجرة ونزاعات الوقود الناتجة عن غياب القياسات أو الصور بلا مقياس أو التأخر في الحضور
- نقل قوائم الفحص وسجل الصور ونموذج التقرير التي أعدت في الدورة إلى الفرق والمساحين المكلفين

الخاتمة:

بعد العودة إلى العمل يقدم المشارك إلى مدير المطالبات والمشرف الفني حزمة خطة المسح البحري وتقاريره، وهي تحدد كيف تكلف الجهة المساحين وكيف تحضر وتوثق مسوح الحالة والتسليم والاستلام والأضرار والبضائع. ويعتمد عليها موظفو المطالبات في توجيه المساحين واختبار التقارير الواردة، ويستخدم موظفو التأجير سجلات الوقود وحالة العنابر فيها عند التسليم والإعادة. وبعد أول مطالبة أو نزاع أجرة متنازع عليه، تقارن الوحدة التقرير بمعايير الأدلة في الحزمة ثم تعدل قوائم الفحص.

الأسئلة الشائعة:

ما الذي يحتاجه المشارك قبل دورة المسح البحري لمسوح الحالة والأضرار والبضائع؟

يحتاج المشارك إلى خبرة في معاينة السفن أو استقبال المساحين أو التعامل مع تقارير المسح والمطالبات، وقدرة على قراءة مخططات الترتيب العام وبنود عقود الإيجار. ويفيده إحضار تقرير مسح حديث أو مجموعة صور أو ملف مطالبة لتطبيق جولات الفحص على حالاته.

بم تختلف دورة المسح البحري عن دورة فحص ناقلات النفط أو دورة التأمين البحري؟

تركز دورة المسح البحري على الحضور إلى السفينة أو البضاعة والقياس والتصوير وتوثيق الوقائع لجهة معينة واحدة. أما دورات فحص الناقلات فتحكم على قبول السفينة للتأجير، ودورات التأمين تتناول صياغة الوثائق والخسارة المشتركة وقانون الإنقاذ لا العمل الميداني.

لماذا تفشل تقارير المسح البحري في مطالبات الأضرار والبضائع؟

تفشل التقارير حين تختلط الوقائع بالنتائج والرأي، أو حين تفتقر القياسات والصور إلى مقياس أو تسلسل، أو حين يتجاوز المساح حدود تعليماته. وتجعل سلسلة الأدلة الواضحة والحدود المعلنة التقرير أسهل في الدفاع عنه أمام مراجعة المطالبات أو التحكيم.

ماذا يعود به المشارك من دورة المسح البحري لمسوح التسليم والاستلام والأضرار؟

يعود المشارك بحزمة خطة المسح البحري وتقاريره، وتضم نماذج تعليمات المسح وقوائم فحص الحالة والوقود ودليل التحقيق في الأضرار والبضائع وسجل الصور وهيكل تقرير جاهزا للاستخدام في المعاينة التالية.